

REUNION D'INFORMATION

ASSAINISSEMENT COLLECTIF ?

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF ?



LOUBENS LAURAGAIS le 26/03/2015

SOMMAIRE

Pourquoi vous réunir ?

Pourquoi assainir ?

Quelques chiffres :

Schéma directeur - Assainissement Collectif

Coût de l'Assainissement Collectif

L'Assainissement Non Collectif et sa réglementation

Coût des solutions d'Assainissement Non Collectif

TABLEAU D'AMORTISSEMENT

Comparatif du coût des différentes solutions sur une période de 20 ans

Pourquoi vous réunir ?

- La municipalité travaille sur l'assainissement collectif de notre village depuis 2001
- Reprise du projet par la nouvelle équipe municipale depuis 1 an
- Contexte économique contraint (baisses sensibles des subventions du Conseil Général et de l'Agence de l'eau)
- Remise de la proposition du SMEA -SYNDICAT MIXTE DE L'EAU ET DE L'ASSAINISSEMENT DE LA HAUTE-GARONNE-
- Contraintes réglementaires du SPANC Service Publique d'Assainissement Non Collectif
- Par soucis de transparence

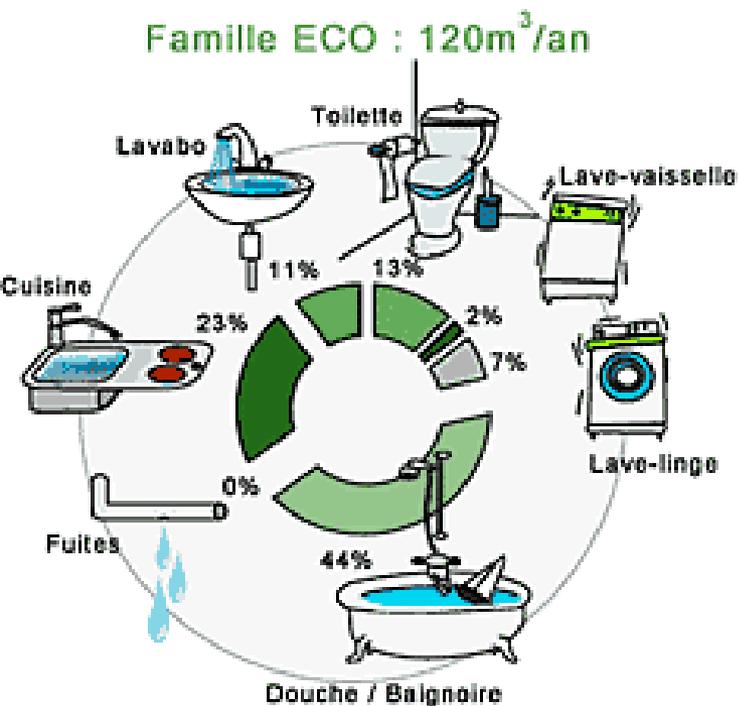


Pourquoi assainir ?

- Les eaux que nous utilisons au quotidien se polluent avec l'usage que nous en faisons. En effet, les rejets domestiques sont constitués :
 - des eaux grises provenant des salles de bains et des machines à laver contenant principalement des détergents,
 - des eaux de cuisine contenant des détergents, de l'huile et des graisses,
 - des eaux vannes provenant des toilettes, appelées aussi eaux noires.
- Les eaux grises et de cuisine constituent les eaux ménagères. L'ensemble de nos eaux usées contiennent des micro-organismes potentiellement pathogènes, des matières en suspension, organiques, azotées et phosphorées.
- Ces polluants sont à l'origine de nuisances environnementales et de risques sanitaires. Si les eaux usées ne sont pas traitées, le milieu naturel sera dépassé dans sa capacité naturelle d'épuration.
- Il est donc nécessaire de traiter les polluants provenant de nos eaux usées afin de préserver l'environnement, la santé publique, la qualité des ressources en eau, et son propre cadre de vie.
- Le traitement ou l'épuration des eaux usées par une fosse septique toutes eaux ou autres solutions d'assainissement a donc pour objectif de limiter la quantité de polluants dont elle est contaminée afin de restituer au milieu naturel une eau respectueuse.



Quelques chiffres :



- Consommation moyenne en France : **120m^3 / foyer** (équivalent à 1 famille de 3 à 4 personnes)
- Consommation moyenne à Loubens : **109m^3 / foyer**
- La moyenne nationale du prix de l'eau avec assainissement s'établit à **$4,15 \text{ €/m}^3$** (en 2013)
- La moyenne nationale du prix de l'eau sans assainissement s'établit à **$2,06 \text{ €/m}^3$** (en 2013)
- Loubens Lauragais : **$1,32 \text{ €/m}^3$** hors abonnement, environ 1.90 €/m^3 abonnement inclus pour $109\text{m}^3/\text{an}$



Schéma directeur - Assainissement Collectif

Branchements raccordés

91 branchements existants
73 branchements futurs
estimés

Assainissement

2 150 m de réseau de collecte
260 m de réseau de transfert
STEP : 370 EH

Montants investissement

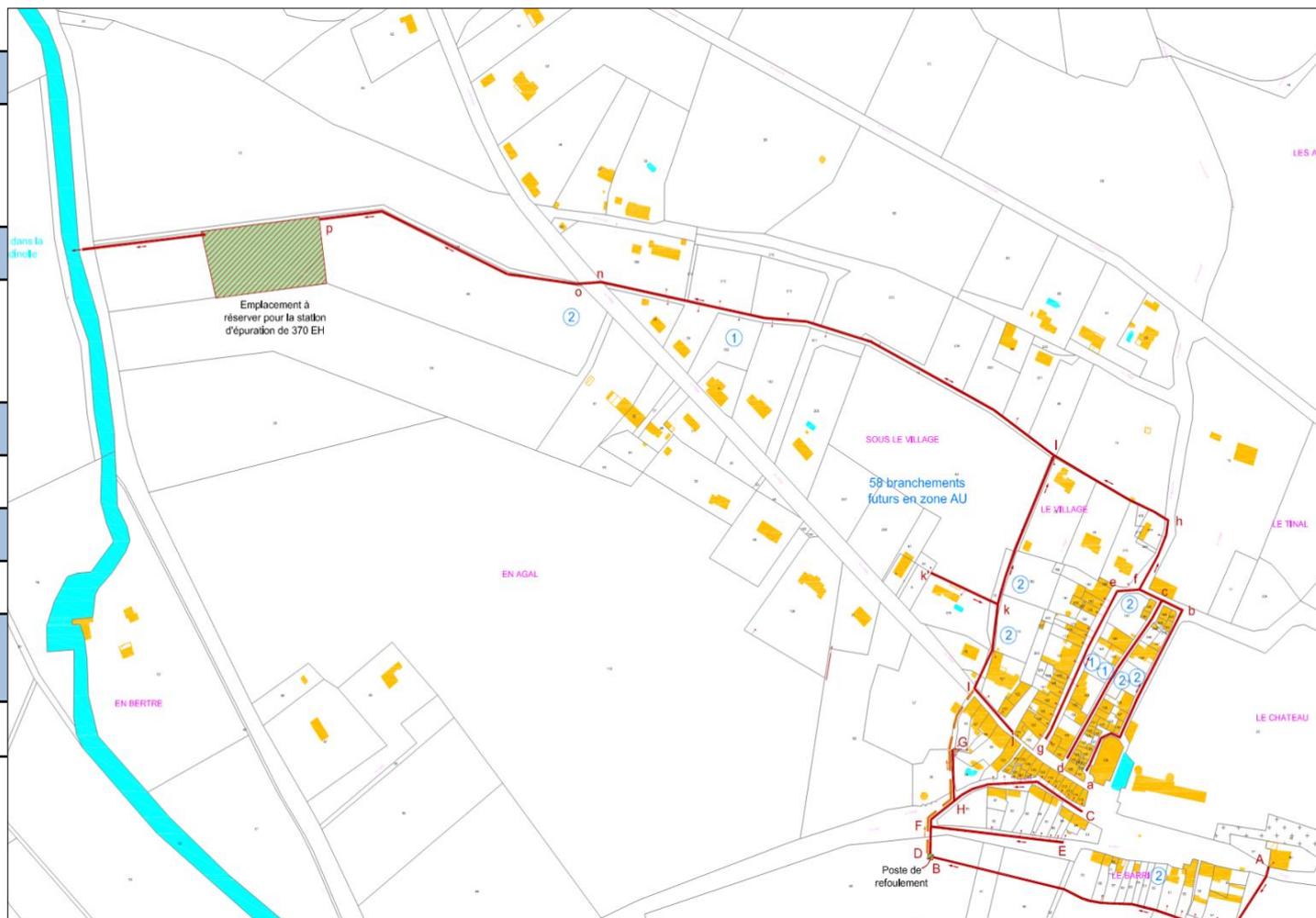
1 358 000 €

Montants subventions

685 200 €

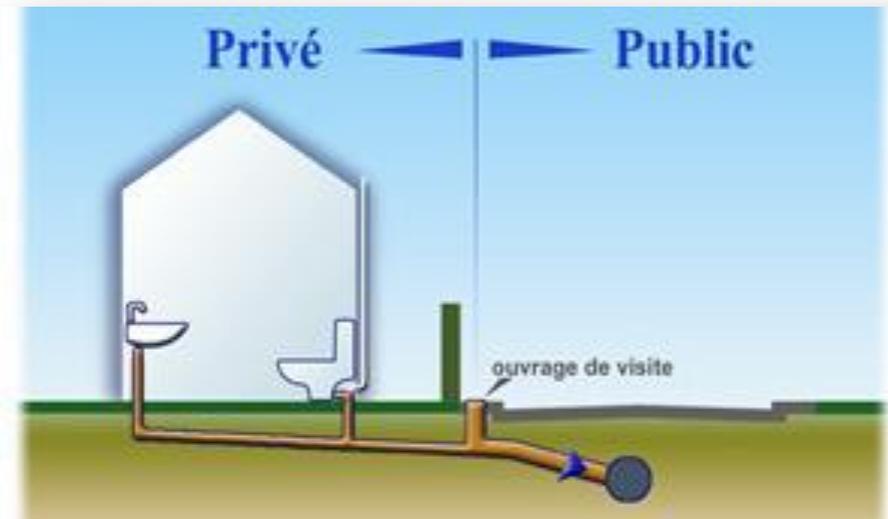
Montants emprunt du SMEA

450 000 € + 100 000 €



COÛT DE L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF

- Travaux préparatoires sur le domaine privé.
Dépend de votre configuration. Estimation sur la base des informations du SMEA :
Entre 1 000 et 3 500 €
- PFAC (*Participation pour le Financement de l'Assainissement Collectif*)
1 000 €uros
- Collecte et traitement des eaux usées
3.30 € TTC / m³
- Acheminement et consommation d'eau
1.32 € TTC / m³



L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

- La municipalité a l'obligation du contrôle des installations d'assainissement NON collectif
- Pour Loubens, ce contrôle est délégué au SPANC Cœur Lauragais.
- Les contrôles de toutes les installations ANC, se font sur une fréquence de 8 ans.
- Chaque propriétaire qui présente un cas de non-conformité, est mis en demeure de mise aux normes dans un délai de 4 ans. Jusqu'en 2014, une subvention était allouée pour aider les propriétaires. A ce jour, elle n'existe plus.



• *Commentaire à l'oral ne pas l'écrire*

NB : dans le cadre du projet d'AC, les contrôles ont été suspendus.....

Dans le cadre du Plan Eau 2014-2018 de l'Agence de l'eau, au cas par cas, une aide financière pourrait être allouée

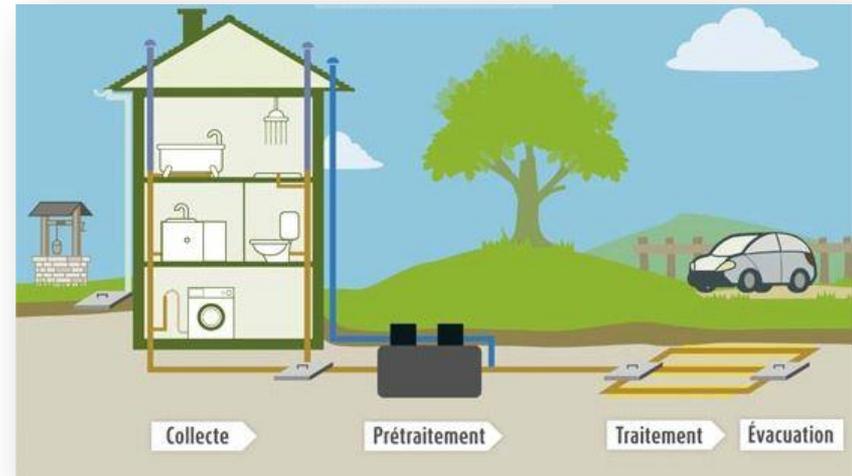


ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

CAS N° 1 :

Avec terrain ou jardin – Fosse et filtrage

- Réhabilitation de l'existant.
De 8 500 à 9 000 €uros
- Neuf
De 7 000 à 7 500 €uros
- Entretien et vidanges
180 €uros / 5 ans
- Acheminement et consommation d' eau
1.32 € TTC / m³



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

CAS N° 2 :

Sans sortie, sans terrain – Micro Station

- Micro Station
Environ 6 à 7 000 €
- Electricité
50 €uros par an
- Entretien et vidanges
150 €uros /an + 150 € tous les 4ans
- Acheminement et consommation d' eau
1.32 € TTC / m3



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

CAS N° 2 bis :

Sans sortie, sans terrain – Cuve étanche

- Entretien et vidanges

2 000 €uros/an

- Acheminement et consommation d' eau

1.32 € TTC / m³



TABLEAU D'AMORTISSEMENT

Comparatif du coût des différentes solutions sur une période de 20 ans
Estimation sur les bases du SMEA



	Assainissement Collectif SMEA		Assainissement Non Collectif sur terrain en Neuf		Assainissement Non Collectif sans Jardin en Neuf		ANC sur terrain en Rehabilitation		ANC sans Jardin en Rehabilitation	
	min	max	min	max	min	max	min	max	min	max
Investissement										
PFAC	1 000 €	1 000 €								
Travaux Préparatoires - <i>Estimat° SMEA</i>	1 000 €	3 500 €								
Installation ANC <i>Estimat° SMEA</i>			7 000 €	7 500 €	6 000 €	7 000 €				
Rehabilitation ANC <i>Estimat° SMEA</i>							8 500 €	9 000 €	7 500 €	8 000 €
TOTAL INVESTISSEMENT	2 000 €	4 500 €	7 000 €	7 500 €	6 000 €	7 000 €	8 500 €	9 000 €	7 500 €	8 000 €
Frais de Fonctionnement sur 20 ans										
Contrôle ANC - 3 contrôles à 30€			90 €	90 €	90 €	90 €	90 €	90 €	90 €	90 €
Vidanges			1 000 €	1 000 €	750 €	750 €	1 000 €	1 000 €	750 €	15 000 €
Entretien					2 850 €	2 850 €			2 850 €	0 €
Collecte traitement eaux usées / 20 ans <i>min valeur constante- max +1%/an</i>	7 194 €	7 920 €								
TOTAL FONCTIONNEMENT SUR 20ans	7 194 €	7 920 €	1 090 €	1 090 €	3 690 €	3 690 €	1 090 €	1 090 €	3 690 €	15 090 €
TOTAL INVESTISSEMENT + FONCTIONNEMENT / 20ANS	9 194 €	12 420 €	8 090 €	8 590 €	9 690 €	10 690 €	9 590 €	10 090 €	11 190 €	23 090 €
Distribution / 20 ans <i>min valeur constante- max +2%/an</i>	2 734 €	3 352 €	2 734 €	3 352 €	2 734 €	3 352 €	2 734 €	3 352 €	2 734 €	3 352 €
Abonnement / 20 ans (65€/an)	1 300 €	1 300 €	1 300 €	1 300 €	1 300 €	1 300 €	1 300 €	1 300 €	1 300 €	1 300 €
TOTAL DISTRIBUTION	4 034 €	4 652 €	4 034 €	4 652 €	4 034 €	4 652 €	4 034 €	4 652 €	4 034 €	4 652 €

MERCI DE VOTRE ATTENTION

